NOTA PANDUAN MENGISI BORANG CKHT 3

Bil	Ruangan	Catatan
1	Nama pelupus	Nama pelupus yang lengkap (Rujuk dokumen pelupusan). Pelupus terdiri daripada: i. Pelupus; atau ii. Wasi; atau iii. Pentadbir Harta Pusaka; atau iv. Nomini; atau v. Pemegang Amanah. **Kes nomini** Jika dalam perjanjian menyatakan A bertindak sebagai nomini kepada B (pemilik harta tanah), oleh itu nama pelupus pada akuan adalah nama A (bertindak sebagai nomini).
2	No rujukan	Isikan no. kad pengenalan / No. Polis / No. Tentera / No. pasport / No. pendaftaran bagi pelupus.
3	No cukai pendapatan	Isikan no. cukai pendapatan bagi pelupus.
4	Maklumat harta tanah / syer dalam syarikat harta tanah	Maklumat berkenaan aset yang dilupuskan.
5	Nama pemeroleh	Nama pemeroleh yang lengkap (Rujuk kepada dokumen pelupusan). Pemeroleh terdiri daripada: i. Pemeroleh; atau ii. Wasi; atau iii. Pentadbir Harta Pusaka; atau iv. Nomini; atau v. Pemegang Amanah. **Kes Nomini,** jika dalam perjanjian menyatakan A bertindak sebagai nomini kepada B (pemeroleh harta tanah), Akuan perlu ditandatangani oleh A (bertindak sebagai nomini).

6	Pengecualian rumah kediaman (Seksyen 8)	Pelupus belum pernah membuat permohonan pengecualian rumah kediaman persendirian di bawah Perenggan 9 Jadual 3 sebelum ini.
7	Kes kerugian termasuk rugi lelongan awam	Kerugian adalah merujuk kepada harga pelupusan adalah kurang daripada harga pemerolehan daripada transaksi selengan. (Seksyen 7(1)(b) ACKHT 1976)
8	Pelupusan aset di bawah perenggan 17 Jadual 2	Pelupusan aset di antara syarikat di dalam kumpulan yang sama.
9	Pelupusan aset yang dikecualikan cukai di bawah pengecualian yang berkuatkuasa	Nyatakan nombor perintah / surat pengecualian yang berkaitan, contoh :– • P.U. (A) 486 • P.U. (A) 360 • P.U. (A) 372
10	Pelupusan aset yang tidak kena cukai	Nyatakan peruntukan ACKHT yang berkaitan, Contoh :- • Tiada keuntungan setelah ditolak pengecualian perenggan 4 Jadual 2 • Pelupusan yang tertakluk di bawah perenggan 3(b) Jadual 2
11	Tandatangan	Pelupus perlu menandatangani borang ini **Kes Nomini** Jika dalam perjanjian menyatakan A bertindak sebagai nomini kepada B (pemilik harta tanah), akuan perlu perlu ditandatangani oleh A (bertindak sebagai nomini). Bagi pelupusan secara lelongan, perenggan 29 Jadual 2 ACKHT 1976, membolehkan bank menandatangani perakuan bagi pihak pelupus. Kegagalan menandatangani ruangan ini, membolehkan boleh dianggap tidak lengkap. Borang CKHT3 perlulah dikemukakan bersama-sama boring CKHT 1A / 1B dan CKHT 2A dalam tempoh 60 hari dari tarikh pelupusan.
12	Tarikh	Tarikh akuan ditandatangani